



Zápis ze členské schůze

konané dne 28. 1. 2008 od 18.00 do v kinosále ZŠ Tyršova

Přítomní:

- 16 členů os Spokojené Díly (viz prezenční listina k nahlédnutí na příští členské schůzi),
- 2 noví členové přibyli a o jejich členství rozhodně výkonný výbor na své nejbližší schůzce
- 9 hostů

Program schůze:

1. Hodnocení komunitních aktivit
2. Členové našeho sdružení
3. Plán akcí pro rok 2008
4. Rozpočet sdružení pro rok 2008
5. Výsledky jednání dotazů k ÚP se zástupci radnice
6. Stav přesunu ZŠ prvního stupně
7. Různé

1. Hodnocení komunitních aktivit

Vánoční naDílka 23.12.

Zimní naDílka pro zvířátka 19.1.

S oběma akcemi je spokojenost a je zájem podobné akce opakovat

2. Členové našeho sdružení

Stav členů: 49

3. Plán akcí pro rok 2008

Den Země (někdy o víkendu okolo 22.4.)

- jednat s EMBROU, případně s dalšími firmami, které sídlí v blízkosti potoka, jednat s OŽP a Stavebním úřadem – organizační, materiálová či finanční pomoc

Den Děti (1.6.) -

Drakiáda (září, říjen) – zjistit pozemek,

Vánoční naDílka (prosinec) -

Myslet na všechny věkové kategorie!

4. Rozpočet sdružení pro rok 2008**Výdaje**

Položka	Specifikace	Částka (Kč)
Nájmy	členské schůze, 6x rok a 250	1 500
Papíry, kancelářské potřeby	pozvánky, administrativa	2 000
Dárkové předměty	soutěže, odměny apod. 5 x	9 000
Odborné konzultace	architekt apod.	10 000
Občerstvení	3 akce	2 500
Bankovní poplatky		1 000
Drobný materiál		2 000
CELKEM		28 000

Příjmy

Položka	Specifikace	Částka (Kč)
Členské příspěvky	a 200 Kč (50)	10 000
Granty	Kuřim,	10 000
Sponzorské příspěvky		10 000
CELKEM		30 000

Schváleno optickou většinou

Stanovená částka členského příspěvku - 200 Kč byla rovněž schválena s tím, že bude pochopitelně možné přispět i více. Sponzorům bude vystaveno potvrzení pro účel daňového odpočtu.

5. Výsledky jednání dotazů k ÚP se zástupci radnice

Výsledky jednání nad problémovými oblastmi s radnicí byly diskutovány na členské schůzi a u každé je patřičné stanovisko sdružení. To bude následně projednáno s našim architektem-urbanistou během února, který posoudí tento postoj.

Zaokružování Dílů*Stanovisko radnice*

Radnice požaduje zaokružování lokality Dílu z důvodů

- ukončení lokality
- vylepšení dopravní obslužnosti – slepá ulice je špatná ulice
- z hlediska zabezpečení infrastruktury

Stanovisko sdružení

Pokud je nutné zaokružování, je třeba zvážit hustotu zástavby podél nově vzniklé komunikace, jestli tato vzniklá komunikace přinese takový užitek, jaký se od ní čeká a ne další zmenšení ploch pro sport a rekreaci,

V případě realizace zaokružování požadujeme zohlednit:

- zástavba rodinných domů kolem komunikace jako polořadové či samostatně stojící domy
- budování dostatečně širokého chodníku,
- pamatovat na parkovací kapacity,
- zachovat prostupnost do lesa/na rekreační plochu či areál ze všech hlavních komunikací (minimálně 3 prostupy mezi rodinnými domy do lesa v horní části Dílů),
- dbát na doplnění zeleně, která v této lokalitě chybí a při prostupu k lesu by přechod byl pozvolnější.
- Zaokružování se dotkne i dolního, žlutého cípu SP2.1 pro sport a rekreaci. Pokud bude požadováno napojení ulic Foglarova, Dušínova a Metelkova, pak je nutné silnici vést tak, aby byl negativní dopad na stávající zástavbu co nejmenší a dále žlutá plocha zbytečně nerozsekána na pak již nepoužitelné části. Zde by se pak dalo jen těžko kolem křižovatek silnic vybudovat něco na sport, rekreaci a volný čas.

Zástupci o.s. upozorňují na problém se šířkou komunikace spojující Rozdělovací – Dlouhou. Rovněž je třeba počítat s rizikem průjezdu vyššího množství automobilů přes Díly v případě

ucpání silnice II/386. Je třeba také zvážit vliv zaokruhování na funkčnost a využitelnost rekreační plochy SP 2.2.

Rekreační plochy, volný čas

Stanovisko radnice

Žádná ze stávajících žlutých ploch není ve vlastnictví města, nýbrž soukromých investorů. Jejich zájem v této lokalitě byl vždy tyto plochy maximálně redukovat na úkor finančně zajímavějších stavebních parcel na byty či domy. Stávající žlutá plocha SP2.2 v horní části Dílu je v novém návrhu ÚP nahrazena plochou lesoparku.

Další žlutá plocha SP2.1 v dolní části Dílů, u Mozovského potoka, je ve stávajícím studii územního plánu opět určena k zastavění

Stanovisko sdružení

Vzhledem k nedostatku volných ploch pro rekreaci v lokalitě Dílů a dočasnosti dětského hřiště při ulici Dlouhá považuje sdružení za důležité zachovat rozsah plochy využitelné pro potřeby rekreace dané v současném ÚP plochami SP 2.1. a SP 2.2. Je přitom možné zvážit využití jiných ploch pro potřeby rekreace. Upozorňujeme na to, že vybudování dětského hřiště v lokalitě je zmíněno i ve Strategickém plánu rozvoje města Kuřimi (opatření B. 2.3).

Na ploše SP 2.1. nepovažujeme za vhodné budovat sportovní halu (blízkost lesa, výhled), nýbrž něco, co by nikterak nenarušil ráz krajiny a přesto by to sloužilo pro sportovní využití byť komerčního charakteru

Sdružení považuje za nutné zvážit možnosti využití současného remízku pro potřeby rekreace. V úvahu připadá směna pozemku, případně zvětšení a kultivace pozemku s tím, že je třeba řešit přístupovou cestu k pozemku.

Sdružení chybí přesnější informace o plánovaném dětském hřišti v blízkosti ul. Metelkova (u Mozovského potoka)

Z hlediska budoucího územního plánu bude sdružení podporovat plochy zeleně oproti plochám pro rekreaci z důvodu obav o zastavitelnost ploch pro rekreaci.

Vzhledem k vysokému počtu majitelů psů v lokalitě považujeme za nutnost v případě zřízení hřiště pro nejmenší jeho oplocení.

Nová lokalita Mozy

Stanovisko radnice

Nová lokalita Mozy se dává do nového územního plánu z důvodů připravenosti a naplánování území pro další výstavbu předem, aneb poučení z Dílu, jak se to nemá dělat.

Stanovisko sdružení

Sdružení nemá důvod se bránit další výstavbě v oblasti Mozy, ke které v budoucnosti pravděpodobně stěhně dojde. Jen nepovažuje plánovanou výstavbu v lokalitě Mozy za vhodnou do doby, než bude stabilizováno území Dílů a vyřešena dopravní situace Kuřimi zejména vzhledem k plánované rychlosti komunikaci R43.

Sdružení se obává, že v případě určení lokality Mozy pro další výstavbu budou chybět vyvolané investice pro dobudování infrastruktury v lokalitě Záhoří a v celé Kuřimi.

V případě plánování výstavby v lokalitě Mozy považujeme za nezbytné vybudovat přednostně dopravní komunikaci, která umožní příjezd stavební techniky do lokality tak, aby se nezvýšila hustota dopravy v lokalitě Dílů.

R43

Sdružení nepovažuje výslednou variantu řešení R43 za klíčovou pro podobu lokality Dílů s výjimkou nepřímého vlivu na intenzitu dopravy na II/386.

Dopravní studie

Stanovisko radnice

Stížnosti a problémy s dopravou na Dílech iniciovali studii situace nezávislým institutem. Výsledky této studie však jen sumarizují stávající problémy, ale nastíněná řešení v této studii jsou z větší části nereálná.

Stanovisko sdružení

Sdružení nepovažuje návrhy vyplývající z dopravní studie za jednoduše realizovatelné v blízkém časovém horizontu.

Sdružení požaduje projekčně připravit a financovat stavbu zpomalovacího a rozdělovacího prahu na ulici Dlouhé, nejlépe v roce 2008.

Sdružení nepovažuje za vhodné aby město převzalo instalované prahy na ulici Dlouhé (špatná kvalita).

Sdružení požaduje od radnice vyjádření či plán, jak a kdy lze očekávat řešení některých problémových oblastí, které dopravní studie přinesla. Tedy např. v jakém časovém horizontu budou budovány garáže u Rozdělovací

Autobus 71 – zastávka

Stanovisko radnice

V současné době jsou jednání s vlastníkem pozemků kolem Plus, kudy by mohl potenciálně projíždět a zastavovat autobus 71 na mrtvém bodě z důvodu změny vlastníka (TESCO)

Stanovisko sdružení

Sdružení bude nadále usilovat o vybudování zastávky ve variantách u prodejny Plus (vyčkat na převzetí Teskem?) nebo u Autoservisu Drak.

Osvětlení a přechod u Lidlu

V současnosti se jedná jedná se o koupi pozemku městem Kuřimí.

Osvětlení a zpevnění cesty – Rozdělovací - Jánská

Radnice jedná s vlastníkem, zatím dohoda nebyla učiněna.

6. Stav přesunu ZŠ prvního stupně

Na jednání členské schůze nebyl přítomen nikdo kdo by měl aktuální informace z jednání s vedením města a ZŠ.

7. Různé

Nawrath informoval o plánovaném diskusním setkání k Územnímu plánu, které se uskuteční 27.2. v 19.00 v Dělnickém domě (pořadatel p.Holmann)

Termín další schůzky **7.4.2008 již od 18:30hod.** opět v kinosále ZŠ Tyršova.

Zápis pořídil : Martin Nawrath

Za výkonný výbor: Květoslav Pazourek, předseda os Spokojené Díly